

Kirchberg



I. Zeichnerische Festsetzungen

- GE Gewerbegebiet
- 0,3 Grundflächenzahl (GRZ)
- BMZ Baumaßenzahl
- 0 abweichende Bauweise
- EFH festgesetzte Erdgeschossfußbodenhöhe
- Baugrenze
- Gehweg
- Fahrbahn
- V Verkehrsgrün
- o Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Strüchern und sonstigen Bepflanzungen
- x Sichtdreieck
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
- o Pflanzgebiet für Einzelbäume
- Leitungsrecht
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- o Wasserversorgung

II. Sonstige Zeichnerische Festsetzungen und Darstellungen

- 0-40° Dachneigung
- Sonstige zeichnerische Darstellungen (unverbindlich)**
- gepl. Gebäude
- vorh. 20KV Hochspannungsfreileitung
- vorh. 0,4KV Niederspannungsfreileitung

Füllschema der Nutzungsschablone

Baugebiet	-
Grundflächenzahl	Baumassenzahl
Bauweise	Dachneigung
max. Gebäudehöhe	

Lage und Höhen der Kanalleitung und Schächte aus AKP übernehmen
 Höhenlinien aus Laserscanbefliegung des Landesvermessungsamtes übernehmen

Gemeinde Kirchberg
 Gemarkung Kirchberg
 Kreis Biberach

Gewerbegebiet "Altkellmünzer Weg" Bebauungsplan M.=1:1000

Loageplan zugehörig zum Textteil vom 19.04.2011 und zu den örtlichen Bauvorschriften vom 19.04.2011

Gefertigt: Riedlingen, 19. 04. 2011

Ausgefertigt: Kirchberg, den

Stuber, Bürgermeister

FUNK
 INGENIEURBÜRO
 Konrad-Manop-Straße 25
 88499 Riedlingen
 Tel. 07371/1800-0
 Fax 07371/1800-10

